

Adresse des Objektes		
allgemeiner Beschreibungstext		
	Mustertexte als Beispiele ▼	Ihre Angaben: ▼
Art der Wohnung/des Hauses:	5 ½ Zimmer Einfamilienhaus in Locarno mit Seesicht	
Wohnfläche:	ca. 80m ²	
Anzahl Zimmer:	5 ½	
Alter / Baujahr:	1982	
Garage:	nicht vorhanden	
Parkplätze:	1 beschattet (Pergola)	
Anzahl Badezimmer:	1 + Sauna im Untergeschoss	
Anzahl W.C.:	2	
Balkone, Terrassen, etc.:	1 Balkon, ca. 10 m ² und Pergola mit Reben	
Heizung:	Elektroheizung	

Cheminée:	Heissluftcheminée mit Glasfront	
------------------	---------------------------------	--

Umgebungsbeschreibung

Umgebung:	alter typischer Ortsteil	
Aussicht:	See, Hügel	
Nähe zu Läden, etc.:	ca. 1 km (Dorf Vira + See)	
Öffentliche Verkehrsmittel:	50 m zur Bushaltestelle	

Besondere Installationen

Fernsehen:	Satellitenanlage	
Swimming Pool:	nicht vorhanden	

Innenausbau

Küche:	Einbauküche, mit Geschirrspüler und grossem Kühlschrank,	
Kochherd:	Glaskeramik, Heissluftbackofen mit Mikrowelle	
Bodenbeläge:	Keramikplatten	

Preis

Konditionen:	Jahresvertrag mit 3-monatiger Kündigungsfrist jeweils auf Jahresende. Verlängerung möglich ! Wohnung darf nur als Zweitwohnsitz genutzt werden.	
Mietpreis:	Monatsmiete CHF 800.- und ca. CHF 60.- monatliche Nebenkosten	
Haustiere:	Kleiner Hund erlaubt	

Weitere Angaben

<p>Mit der Beschreibung des Objektes im Internet wird auch Ihre Postadresse, Tel. Nr., evt. Fax-Nr. publiziert, damit die Interessenten Sie direkt kontaktieren können.</p> <p>Die Anfragen die via E-Mail an casafile gesendet werden, leiten wir per e-mail an Sie weiter.</p>	<p>Adresse/Tel./Fax an die sich Interessenten wenden können:</p>
--	--

Fotos:

<p>Bei Uebermittlung der Fotos via e-mail benutzen Sie bitte die Adresse info@casafile.ch</p> <p>Postsendungen an: casafile Sagl 6574 Vira (Gamb.)</p>	<p>Ich sende die Fotos in folgender Form:</p> <p><input type="radio"/> in Form von Papierabzügen zum Scannen</p> <p><input type="radio"/> als e-mail (evt. pro Foto ein e-mail senden !)</p> <p><input type="radio"/> als CD</p>
--	--

Zusätzliche Informationen zur tabellarischen Kurzbeschreibung in casafile

(ankreuzen, falls zutreffend):

Lage		Erschliessung		Bauqualität		Innenausbau		Wohnqualität	
Kernzone	<input type="checkbox"/>	Direkte Zufahrt zum Haus	<input type="checkbox"/>	Gut unterhalten	<input type="checkbox"/>	Höchster Standard, Luxus	<input type="checkbox"/>	ganzjährig bewohnbar	<input type="checkbox"/>
ländlich	<input type="checkbox"/>	Parkplätze auf Grundstück	<input type="checkbox"/>	Renovationen angezeigt	<input type="checkbox"/>	Gepflegter Innenausbau	<input type="checkbox"/>	Garten vorhanden	<input type="checkbox"/>
Aussicht oder Seesicht	<input type="checkbox"/>	öffentliche Verkehrsmittel	<input type="checkbox"/>	Renovationsbedarf gross	<input type="checkbox"/>	Küche, Bäder zeitgemäss	<input type="checkbox"/>	Schwimmbad	<input type="checkbox"/>
nur Dauerwohnsitz möglich	<input type="checkbox"/>			Aus- und Umbau möglich	<input type="checkbox"/>	Heizung zeitgemäss	<input type="checkbox"/>	Terrasse, Sitzplatz	<input type="checkbox"/>

Ich möchte, dass mein Objekt für 6 Monate auf www.casafire.ch unter der Rubrik Dauermiete / Saisonmiete präsentiert wird und **nehme die folgenden Bedingungen zur Kenntnis:**

- Ich bestätige, dass auf die verwendeten und übermittelten Fotos bestehen keine Rechte (Copyright) von Dritten. bestehen.
- Nach dem Verkauf des Objektes muss casafire unverzüglich informiert werden, damit die Präsentation gelöscht werden kann.
- Bei kürzerer Präsentationsdauer als 6 Monate erfolgt keine Rückerstattung
- Die Präsentation wird von casafire auch aus dem italienischsprachigen Teil des Portals mit einer italienischen Kurzbeschreibung verlinkt.

Pauschalpreis (deutsch) für maximal 6 Monate

CHF 300.- + MwSt

Auf Wunsch: Zusätzliche Detailpräsentation in italienischer Sprache: Zusatzkosten inkl. Übersetzung

CHF 50.- + MwSt

Auf Wunsch: Erstellung von Fotos
Erstellung einer Serie von Innen- und Aussenaufnahmen mit Weitwinkelobjektiven und Optimierung der Fotos für das Internet

CHF 100.- „ MwSt

Datum:

Unterschrift:

.....

Adresse (Rechnungsadresse)

Senden Sie dieses Formular mit maximal 12 Farbfotos, Grundrissen, etc. (Grösse max. A4) an:

Postadresse:

casafire Sagl , CH-6574 Vira (Gamb.)

Fax: **+41 (0)91 795 35 92**

mail: info@casafire.ch

Achtung: **senden Sie jedes Foto als einzelnes e-mail, um allfällige Grössenbeschränkungen Ihres e-mail-Providers nicht zu überschreiten !**

Fragen ?

Rufen Sie uns doch einfach an Tel +41 (0)91 795 35 90 (Direktwahl Martin Keller)